



Investment in einen Garagenpark

www.zapf-garagen.de

**SICHERE RENDITEN,
STABILE WERTE
MIT ZAPF**

Schützen Sie Ihr Geld vor Inflation

Mit einer Investition in einen ZAPF Garagenpark

In Zeiten wirtschaftlicher Unsicherheit suchen Anleger verstärkt nach alternativen Anlagemöglichkeiten, die stabile Renditen und Wachstumspotenzial bieten. Eine solche Möglichkeit bietet sich in der Investition in Garagenparks. Diese Form der Immobilienanlage hat sich als äußerst attraktiv erwiesen, da sie eine zuverlässige Einnahmequelle bietet und gleichzeitig ein vergleichsweise geringes Risiko aufweist. Investitionen in Garagenparks können attraktive Renditen bieten. Darüber hinaus bieten Garagenparks Möglichkeiten zur Wertsteigerung durch Renovierungs- oder Erweiterungsprojekte sowie durch die Optimierung der Betriebskosten.



ZAPF GARAGENPARK INVESTMENT

Gründe

5 gute Gründe für eine Investition in einen Garagenpark

- + Sicheres Investment
- + Sichere Rendite
- + Top Preis-/ Leistungsverhältnis
- + Risikominimierung durch Verteilung der Mieteinnahmen auf mehrere Objekte
- + Stetige Nachfrage aufgrund steigende Nachfrage nach PKW



Eine Investition in einen Garagenpark bietet Ihnen langfristige Stabilität und Sicherheit. Sie profitieren von konstanten Einnahmen, einem hervorragenden Preis-Leistungs-Verhältnis und einem geringen Verwaltungsaufwand. Durch die Verteilung der Mieteinnahmen auf mehrere Objekte minimieren Sie Ihr Risiko, während die stetige Nachfrage nach Stellplätzen aufgrund steigender PKW-Zahlen eine langfristige Vermietung garantiert.

Zudem bietet diese Anlageform ein hohes Wertsteigerungspotenzial und steuerliche Vorteile.

ZAPF GARAGENPARK INVESTMENT

Ihr Garagenpartner



WIESO ZAPF?



- 1 ZAPF Garagen direkt vom Hersteller
„Made in Germany“! Gefertigt in vier Werken in Deutschland
- 2 ZAPF bietet den „Alles aus einer Hand Service“:
Beratung, Verkauf, Produktion und Lieferung/Montage.
- 3 ZAPF Garagenexperten in Ihrer Region
– von der Beratung bis zur Montage!
- 4 ZAPF liefert und montiert in der Regel innerhalb
eines Tages mit hauseigener Spedition
- 5 ZAPF hat über 50 Jahre Erfahrung und mehr als
450.000 gefertigte und montierte Garagen in Europa
- 6 ZAPF Fünfjahresgarantie
(ausgenommen zwei Jahre auf Elektro und Verschleiß)
- 7 ZAPF als zuverlässiger Partner, auch für
Garagenprojekte mit über 100 Garagen

GARAGENPARKS MIT ZAPF FERTIGGARAGEN

Renditen bis zu sechs Prozent und mehr, schon bei geringen Anlagesummen.

VORTEILE EINER GARAGE ALS KAPITALANLAGE

- Einfaches Mietrecht
- Einfache Verwaltung
- Geringer Instandhaltungsaufwand
- Sichere Einnahme
- Geringe Anschaffungskosten gegenüber anderen Immobilien



Investitionen in Garagenparks bieten stabile Renditen und eine attraktive Möglichkeit, Ihr Portfolio zu diversifizieren. Diese Anlageform ist weniger anfällig für Marktschwankungen, was langfristige Stabilität und Sicherheit gewährleistet. Durch die Verteilung der Mieteinnahmen auf mehrere Objekte wird das Risiko minimiert und ein konstanter Cashflow sichergestellt.

Unsere Garagenparks bieten ein hervorragendes Preis-Leistungs-Verhältnis mit modernster Ausstattung und hoher Funktionalität. Die stetige Nachfrage nach Stellplätzen durch steigende PKW-Zahlen garantiert langfristige Vermietung und stabile Einnahmen. Zudem haben Garagenparks ein hohes Wertsteigerungspotenzial und erfordern wenig Verwaltungsaufwand, was Wartung und Instandhaltung kostengünstig macht.

Profitieren Sie von der Flexibilität und Anpassungsfähigkeit unserer Garagen, die sich vielfältig nutzen lassen, und nutzen Sie steuerliche Vergünstigungen und Abschreibungen für zusätzliche Attraktivität.

Sprechen Sie jetzt Ihren persönlichen Vertriebsexperten für mehr Informationen an oder vereinbaren Sie unverbindlich einen Beratungstermin auf unserer Website:

info.zapf-garagen.de/garagen-investment/prio



ZAPF GmbH
Nürnberger Straße 38
D-95448 Bayreuth
Tel. +49 (0) 921 601-601
Fax: +49 (0) 921 601-580
www.zapf-garagen.de
garagen@zapf-gmbh.de

ZAPF GmbH
Zweigniederlassung Österreich
Oberer Stadtplatz 40
A-4780 Schöding
Tel. +43 (0) 800 08 07 88
www.zapf-garagen.at
info@zapf-garagen.at

ZAPF Sàrl
1 rue des Arquebusiers
F-67000 Strasbourg
Téléphone : 03 88 10 80 48
info@zapf-garages.fr
www.zapf-garages.fr


ZAPF
DIE GARAGE